

ZARZĄDZENIE NR 76 /2025
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 3 listopada 2025r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Męcinka

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość stanowiącą działkę numer 42/18 położoną w obrębie geodezyjnym Męcinka.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Mirosław Brzozowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MĘCINKA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Męcinka
od dnia 3 listopada 2025r. do dnia 24 listopada 2025r.
oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości :

Nr działki	Powierzchnia działki	Rodzaj użytków	Nr KW
42/18	0,1465 ha	Ł III – 0,1280 ha, W-ŁIII - 0,0185 ha	LE1J/00012181/3

2. Opis nieruchomości :

Działka płaska, kształt zbliżony do prostokąta, działka znajduje się w północnej części wsi, w jej otoczeniu znajdują się tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny rolne; działka nieuzbrojona, z możliwością uzbrojenia; działka przylegająca do drogi asfaltowej powiatowej nr 2809D oraz do drogi gminnej nr dz. 42/15.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XLIX/318/10 Rady Gminy Męcinka z dnia 29 października 2010r. działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej (GMN) oraz teren zieleni izolacyjnej (ZI), częściowo w strefie ochronnej linii energetycznej, z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy – więcej informacji: <https://www.bip.mecinka.pl/Document/266>, działka niezabudowana, nieużytkowana.

4. Cena nieruchomości : 162 360,00 zł

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony został podatek VAT w wysokości 23%.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.), a więc osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercą, jeżeli złoży/złożą wniosek o nabycie w/w nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT

Mirosław Brzozowski