MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBÓW CHEŁMIEC, MUCHÓW, PIOTROWICE, POMOCNE, SICHÓW, SŁUP

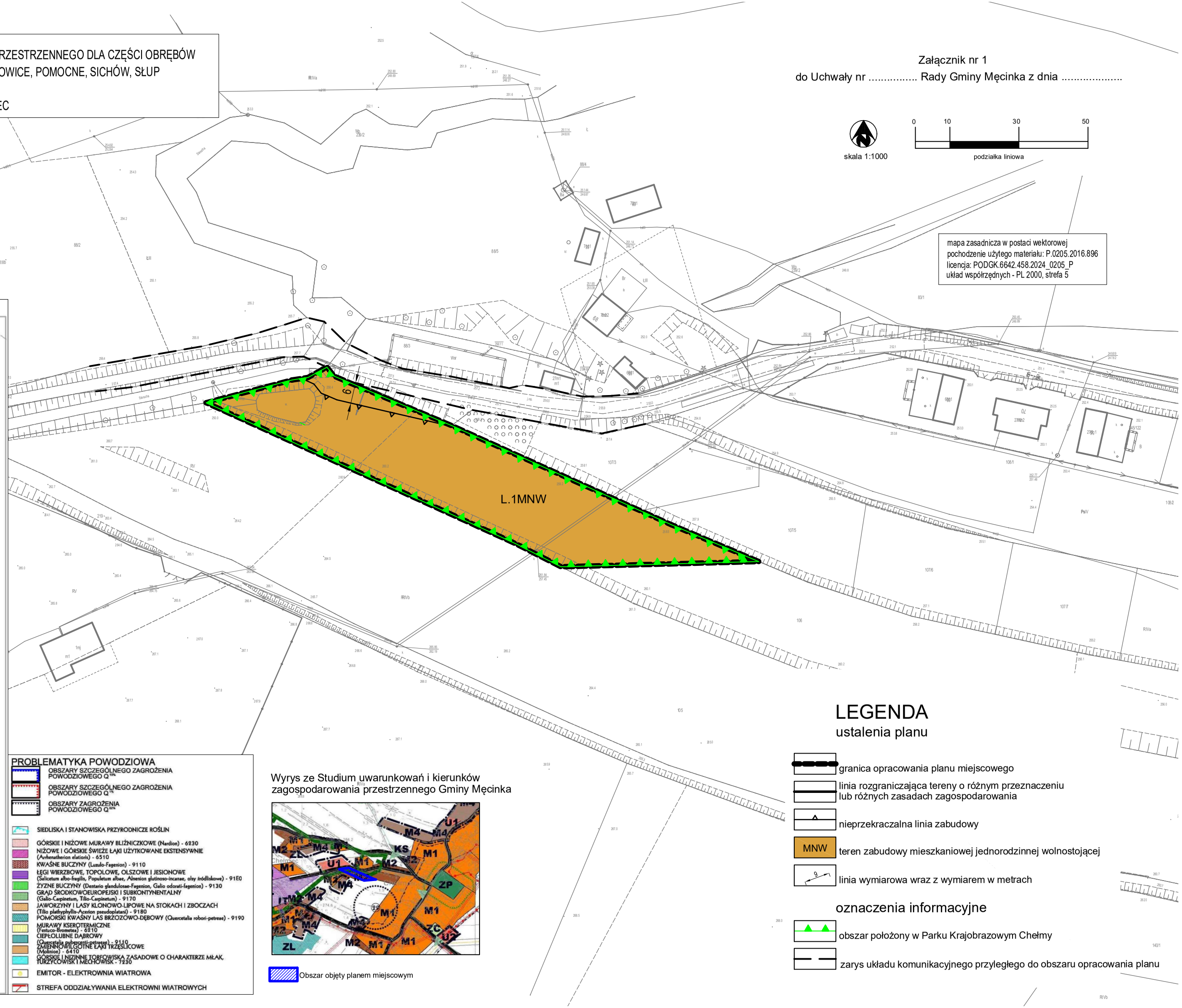
CHEŁMIEC

Załącznik nr 1
do Uchwały nr ..... Rady Gminy Męcinka z dnia .....

skala 1:1000

0 10 30 50
podziałka liniowa

mapa zasadnicza w postaci wektorowej
pochodzenie użytego materiału: P.0205.2016.896
licencja: PODGK.6642.458.2024_0205_P
układ współrzędnych - PL 2000, strefa 5



Oznaczenia:

GRANICA TERENU OPRACOWANIA
GRANICA ZMIAN PRZEZNACZENIA TERENÓW WYNIKAJĄCA ZE STUDIUM

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

OBOW. STUD. | PROJEKT. ZM. STUD.

GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "CHEŁMY"
GRANICE OTULINY W/W PARKU
OBSZARY NATURA 2000: GÓRY I POGÓRZE KACZAWSKIE (PLH020037)
TERENY ZŁÓŻ (UDOKUMENTOWANYCH)
TERENY POEKSPLOATACYJNE WSKAZANE DO REKULTYWACJI
OBSZARY GÓRNICZE
TERENY GÓRNICZE
STREFA WOKÓŁ CMENTARZA

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

OBOW. STUD. | PROJEKT. ZM. STUD.

STREFA "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ HISTORYCZNEGO UKŁADU PRZESTRZENNEGO WSI
STREFA "C" OCHRONY KRAJOBRAZU OBRĘBU WIEJSKIEGO/ STREFA "K" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU
STREFA "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
UDOKUMENTOWANE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
STREFA "OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ

WS — TERENY ZBIORNIKÓW WODNYCH, RZEKI I CIEKI POWIERZCHNIOWE
WS1 — TERENY SUCHYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH
ZL, ZL1 — LASY / TERENY DOLESIEŃ
ZP — TERENY ZABYTKOWYCH PARKÓW WIEJSKICH
R1, R2 — TERENY ROLNICZE
MR — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RPO — TERENY PRODUKCJI ROLNICZEJ
PR/U — TERENY PRODUKCJI ROLNICZEJ Z USŁUGAMI
ZC, ZC1 — TERENY CMENTARZY
ZD — TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

TRWAŁE ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ

M1, M2, M4 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
MU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
U1, U2 — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
US, US1 — TERENY SPORTU I REKREACJI
UT, UT1 — TERENY USŁUG TURYSTYKI
UP — TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
URE — TERENY REKREACYJNE
UK — TEREN KULTURY I KULTURY FIZYCZNEJ
TERENY DOPUSZCZALNEGO ROZWOJU SPORTU I TURYSTYKI ORAZ OBSZARY HARMONIJNIE KSZTAŁTOWANEGO KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
PG, PG1 — TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ
P, P1, P2, P3 — TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (PRZEMYSŁU, BAZ, SKŁADÓW)
PU1 — TERENY PRODUKCJI I USŁUG
TERENY DRÓG
S-3 — DROGA EKSPRESOWA S-3
TERENY KOLEI
PRZYSTANEK KOLEJOWY

SYSTEM INFRASTRUKTURY TECHNICZEJ

ELEKTROENERGETYCZNA LINIA WYSOKIEGO I ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
TRASY ROWEROWE POZA DROGAMI UTWARDZONYMI
NO — TERENY OBSŁUGI TECHNICZNEJ - OCZYSZCZALNIA
NU — TERENY OBSŁUGI TECHNICZNEJ- SKALDOWSKO
IT — INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
IT2 — INFRASTRUKTURA TECHNICZNA- WODOCIĄGI
IR1, IR2 — INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ELEKTROWNIE WIATROWE
GRANICE TERENÓW DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI Z WYKORZYSTANIEM SYSTEMÓW FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY POWYŻEJ 100 kW, A TAKŻE ICH STREF OCHRONNYCH ZWIĄZANYCH Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
GRANICA GMINY
GRANICA OBRĘBÓW

PROBLEMATYKA POWODZIOWA

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO Q 10%
OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO Q 1%
OBSZARY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO Q 0,2%

SIEDLISKA I STANOWISKA PRZYRODNICZE ROŚLIN
GÓRSKIE I NIŻOWE MURAWY BLIŹNICZKOWE (Nardion) - 6230
NIŻOWE I GÓRSKIE ŚWIEŻE ŁĄKI UŻYTKOWANE EKSTENSYWNIE (Arrhenatherion elatioris) - 6510
KWAŚNE BUCZYNY (Luzulo-Fagenion) - 9110
ŁĘGI WIERZBOWE, TOPOLOWE, OLSZOWE I JESIONOWE (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnenion glutinoso-incanae, olsy źródliskowe) - 91E0
ŻYZNE BUCZYNY (Dentario glandulosae-Fagenion, Galio odorati-fagenion) - 9130
GRĄD ŚRODKOWOEUROPEJSKI I SUBKONTYNENTALNY (Galio-Carpinetum, Tilio-Carpinetum) - 9170
JAWORZYNY I LASY KLONOWO-LIPOWE NA STOKACH I ZBOCZACH (Tilio plathyphyllis-Acerion pseudoplatani) - 9180
POMORSKI KWAŚNY LAS BRZOZOWO-DĘBOWY (Quercetalia robori-petreae) - 9190
MURAWY KSEROTERMICZNE (Festuco-Brometea) - 6210
CIEPŁOLUBNE DĄBROWY (Quercetalia pubescenti-petraeae) - 9110
ZMIENNOWILGOTNE ŁĄKI TRZĘŚLICOWE (Molinion) - 6410
GÓRSKIE I NIZINNE TORFOWISKA ZASADOWE O CHARAKTERZE MŁAK, TURZYCOWISK I MECHOWISK - 7230
EMITOR - ELEKTROWNIA WIATROWA
STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Męcinka

Obszar objęty planem miejscowym

LEGENDA
ustalenia planu

granica opracowania planu miejscowego
linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
nieprzekraczalna linia zabudowy
MNW — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
9 — linia wymiarowa wraz z wymiarem w metrach

oznaczenia informacyjne

obszar położony w Parku Krajobrazowym Chełmy
zarys układu komunikacyjnego przyległego do obszaru opracowania planu