

GP.6840.11.2019

Męcinka, dnia 18 listopada 2019 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm) i § 6 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

WÓJT GMINY MĘCINKA

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż lokalu użytkowego nr 4 o powierzchni 7,17 m² położonego na poddaszu budynku wielolokalowego we wsi Kondratów 34 wraz z udziałem wynoszącym 52/1000 w gruncie działki numer 124, o powierzchni 0,0600 ha.

W budynku numer 34 znajdują się 3 lokale mieszkalne i 1 lokal użytkowy. Działka położona jest przy drodze asfaltowej, dojazd dogodny, bez utrudnień. Leży na terenie płaskim, uzbrojona jest w sieć energetyczną i wodociągową – gminną.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka numer 124 leży na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem JUK/UH tereny zabudowy usług kultury, częściowo w umownych liniach rozgraniczających drogi KDZ (droga publiczna zbiorcza).

Dla ww. działki prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Jaworze Księga Wieczysta nr LE1J/00019048/8. Nieruchomość wolna jest od długów i obciążeń.

Cena wywoławcza: 4 000,00 zł,

Wadium: 200,00 zł,

Postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i jest ustalane przez uczestnika przetargu.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości podanej powyżej odbędzie się 19 grudnia 2019 r. o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Gminy Męcinka, pokój nr 24, I piętro.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej powyżej wysokości na konto Gminy Męcinka - Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince nr: 77 8647 1017 0105 0018 2001 0006 z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Męcinka, najpóźniej do dnia 16.12.2019 r. Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać: „wadium do przetargu na zbycie lokalu użytkowego numer 4 położonego w miejscowości Kondratów numer 34”.

Uczestnicy przystępujący do przetargu przed jego otwarciem zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dokumentów stwierdzających tożsamość, a także okazanie dowodu wpłaty wadium, a w przypadku występowania w imieniu osoby fizycznej lub prawnej również stosownych pełnomocnictw.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia osiągniętej w przetargu, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po zakończeniu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora przetargu, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście pokój nr 1 lub 5 lub telefonicznie pod nr 76 871 34 33, w poniedziałek od 7:00 do 16:00, od wtorku do czwartku w godz. 7:00 -15:00 , w piątek od godz. 7:00 do 14:00, w okresie od ukazania się ogłoszenia do dnia przetargu. Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się również na stronie internetowej www.mecinka.pl, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Męcinka i sołectwa Kondratów.

WÓJT

Andrzej Brzozowski

Andrzej