

WÓJT GMINY MĘCINKA

OGŁASZA I PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę nieruchomości zabudowanej obejmującej działkę nr 62/4 o pow. 0,0304 ha. Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Słup, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Jaworze prowadzi Księgę Wieczystą nr LE1J/00012189/9.

W ewidencji geodezyjnej działka 62/4 figuruje jako Ba – tereny przemysłowe.

Dla działki nr 62/4 w Słupie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXXIX/182/05 Rady Gminy Męcinka z dnia 29 grudnia 2005r. z przeznaczeniem: W – tereny urządzeń wodociągowych z zakazem użytkowania gruntów do celów niezwiązanych z eksploatacją ujęcia wody.

Na nieruchomości znajduje się budynek byłej hydroforni o pow. 30 m², wybudowany systemem tradycyjnym bez wyposażenia, teren jest ogrodzony siatką.

Przedmiot dzierżawy jest wolny od wszelkich długów i obciążeń.

Umowa dzierżawy będzie zawarta na okres do 3 lat z możliwością jej przedłużenia.

Dzierżawca w zamian za czynsz dzierżawny obowiązany jest do utrzymywania w należytym stanie budynek po byłej hydroforni i cały teren działki nr 62/4 (m.in. sprzątanie, koszenie itp.).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie 5 zł., które należy wpłacić do dnia 6 maja 2014r. do godz. 14⁰⁰. Wadium zostanie niezwłocznie zwrócone po dokonaniu wyboru oferty.

Dzierżawca dodatkowo zobowiązany jest do:

- ponoszenia wszelkich kosztów z eksploatacją przedmiotu dzierżawy,
- do uiszczania wszelkich podatków i opłat lokalnych związanych z przedmiotem dzierżawy a także używania przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem,

Oferty na piśmie należy składać do dnia 6 maja 2014r. do godz. 14⁰⁰ w sekretariacie tut. Urzędu w zamkniętej kopercie z napisem „Dzierżawa na działkę nr 62/4 w Słupie”

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
- 2) datę sporządzenia oferty;
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- 4) oświadczenie „ Oświadczam, że w zamian za czynsz dzierżawny będę utrzymywał w należytym stanie budynek po byłej hydroforni oraz cały teren działki nr 62/4 zgodnie z jego przeznaczeniem ”;
- 5) do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Część jawna - otwarcie ofert - nastąpi w dniu 7 maja 2014r. o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr16 tut. Urzędu.

O wyniku rozpatrzenia ofert zostaną niezwłocznie powiadomieni wszyscy oferenci.

Wójtowi Gminy Męcinka przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu, pok. nr 16 lub tel. 76 871 34 47.