

**WÓJT GMINY MĘCINKA
OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na oddanie w najem pomieszczenia mieszczącego się w części parterowego budynku o pow. 12,86 m² w budynku nr 55 w Słupie wraz z mediami, usytuowanego na działce o nr geodezyjnym 325/1. Okres trwania umowy 3 lata, w umowie zostaną określone szczegółowe warunki najmu.

Nieruchomość położona jest w obrębie wsi Słup, dla której Sąd Rejonowy w Jaworze IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Jaworze prowadzi Księgę Wieczystą nr LE1J/00012189/9.

Dla działki nr 325/1 obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako teren zabudowy zagrodowej niskiej, usług.

Przedmiot najmu jest wolny od wszelkich długów i obciążeń.

Cena wywoławcza – 7,00 zł/m².

Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 0,10 zł. ceny wywoławczej.

Wadium w wynosi 50,00 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej stawce.

Gmina Męcinka zastrzega sobie waloryzację czynszu najmu w oparciu o średni wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny za rok poprzedni.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 lutego 2022r. w tut. Urzędzie, pokój nr 24 o godz. 11⁰⁰

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Męcinka – Bank Spółdzielczy Oddział w Męcince **77 8647 1017 0105 0018 2001 0006** do dnia 8 lutego 2022 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. konto. Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać „ wadium za najem lokalu użytkowego Słup 55A”.

Wpłacone wadium przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu, w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez wynajmującego, wadium przepada na rzecz gminy, natomiast pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu

Wójt Gminy Męcinka zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu, jedynie z ważnych powodów. Informacja o odwołaniu przetargu i przyczyna jego odwołania wywieszona zostalaby na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Treść niniejszego ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej www.mecinka.pl i Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń tut. urzędu i danej miejscowości.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać u organizatora przetargu osobiście i telefonicznie pod nr 76 871 34 30 w poniedziałek od godz. 7⁰⁰-16⁰⁰, od wtorku do czwartku od godz. 7⁰⁰-15⁰⁰ oraz w piątek od godz. 7⁰⁰ – 14⁰⁰, w okresie ukazania się ogłoszenie do dnia przetargu.

WOJCI
Miroslaw Brzozowski