

Załącznik do Zarządzenia Nr 52 /2021
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 3 września 2021r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym
wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Męcinka od dnia 3 września 2021 r. do dnia 24 września 2021 r. oraz podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto zł
1	dz. nr 235/9 RIVa LE1J/00012179/6	0,0450 ha	KONDRATÓW	7 745,00zł

1) Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: nieruchomość bezpośrednio przylega do zabudowanej działki nr 232/1 oraz do drogi biegnącej przez wieś, grunt ze spadkiem w kierunku północnym, w połowie porośnięty zielenią wysoką, w pozostałej części niezagospodarowany, nieruchomość w kształcie zbliżonym do regularnego, przypominającym równoległobok.

2) Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni,

3) Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy,

4) Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, terminy wnoszenia opłat - nie dotyczy.

5) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXXIX/182/05 Rady Gminy Męcinka z dn. 29 grudnia 2005 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 33 poz. 496 z dnia 14 lutego 2006 r. :J1 RM/MN-tereny zabudowy zagrodowej, obiektów gospodarczych wraz z obiektami usługowymi o charakterze rolniczym, z wyznaczoną nieprzekraczalną linią zabudowy, na terenie strefy „C” ochrony krajobrazu obrębu wiejskiego, (więcej informacji: <http://www.bip.mecinka.pl/Document/262>).

6) do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

WÓJT

Mirosław Brzozowski

ZARZĄDZENIE NR 52 /2021
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 3 września 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości Gminy Męcinka w
drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 25 ust. 1 , art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną oznaczoną jako działka nr 235/9 położona w obrębie geodezyjnym Kondratów, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 232/1.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Mirosław Brzozowski