

ZARZĄDZENIE NR 49 /2020
Wójta Gminy Męcinka
z dnia 07 lipca 2020 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Męcinka

Na podstawie art. 35 ust. 1 , art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały nr XL/316/98 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Męcinka, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do zbycia nieruchomość stanowiącą działkę nr 240 położoną w obrębie geodezyjnym Pomocne.

§ 2.

Nieruchomość opisaną w § 1 podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Mirosław Brzozowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości :
Działka nr 240 (RIVb-0,15ha, RV-1,10ha, PsIV-0,10ha,PsV-0,30ha) położona w obrębie geodezyjnym Pomocne, urządzona w księdze wieczystej LE1J/00012185/1.
2. Łączna powierzchnia nieruchomości : 1, 65 ha,
3. Opis nieruchomości :
Działka zlokalizowana jest w środkowej części obrębu, po północnej stronie sięga osadniczego, w odległości ok. 100m w linii prostej od granicy strefy zabudowy; sąsiedztwo działki stanowią tereny upraw rolnych oraz nieużytki; kształt działki prostokątny; działka położona na terenie pofałdowanym opadającym w kierunku południowo-zachodnim, nachylenie terenu znaczne.
Działka położona jest na terenie Parku Krajobrazowego „Chełmy”.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie jednostki planistycznej R – teren użytków rolnych, łąk, pastwisk oraz pozostałych terenów otwartych : nieużytków, zadrzewień śródpolnych oraz dróg rolnych (obowiązuje zakaz zabudowy, w tym zabudowy zagrodowej) . Działka położona jest na terenie strefy „C”-ochrony krajobrazu obrębu wiejskiego.
Działka nie jest użytkowana; porośnięta jest trawą, krzewami i samosiejkami drzew liściastych. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia.
5. Cena nieruchomości : 40 000 zł netto (słownie : czterdzieści tysięcy zł).
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) , a więc osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie z mocy ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT

Mirosław Brzozowski